



GEOSPORT

Associazione Sportiva
dei Geometri italiani
e

gino zavarella
architetto



Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati

patrocinio

presentano:

A stylized map of Italy is centered on the left side of the slide. The map is colored in green, white, and red, representing the Italian flag. A black outline of a soccer field is superimposed on the map, with the goal positioned in the center of the peninsula. The map is set against a large, dark blue circular arrow that curves around it. The background of the entire slide is a dark blue grid pattern.

Lo Stadio... l'Opportunità

Il ruolo dei Geometri nell'ambito
della multidisciplinarietà

Obbiettivi e finalità

L'A.S. Geosport, in collaborazione con lo Studio GAUARENA e l'Arch. Gino Zavanella, intendono offrire ai Geometri e G.L. Liberi Professionisti Italiani, un'eccezionale opportunità di formazione professionale e crescita personale attraverso uno straordinario percorso che condurrà i partecipanti ad essere i progettisti del più innovativo stadio italiano, il nuovo **Stadio di Pisa**.

Un lavoro in **Team, ognuno** avrà un ruolo **fondamentale**, una grande ricerca per l'acquisizione dei parametri che determineranno le scelte progettuali sono alcune delle prerogative che caratterizzeranno questa esperienza.

La parola d'ordine è MULTIDISCIPLINARITA'

È oramai un dato inconfutabile che per la progettazione e realizzazione di qualsivoglia struttura debbano concorrere alla definizione della stessa molteplici figure professionali.



L'A.S. Geosport, confortata dall'esperienza dell'Architetto Gino Zavanella, ha capito quanto fondamentale sia la nostra figura professionale nella progettazione di uno stadio.

IL SITO

LA SOSTENIBILITA'

I SETTORI

IL PROGETTO ARCHITETTONICO

LA GESTIONE



All'interno di ognuno di questi macro argomenti, avremo la possibilità di applicare le nostre competenze in tema di:

Rilievi e misurazioni topografiche
Consegne, riconsegne, inventari e bilanci
Misure e stime di aree e fabbricati
Espropriazioni
Amministrazioni immobiliari
Progettazioni architettoniche
Eco-sostenibilità ambientale
Sicurezza
Qualificazione energetica
Tecnologia delle costruzioni



L'Italia è, tra i paesi più evoluti in termini calcistici, la Nazione che ha la capacità di assorbimento del mercato più bassa, ossia scarsità di servizi e stadi sovradimensionati rispetto al pubblico cui si rivolge.

L'epoca di costruzione del 33% degli stadi di serie A e B è compresa tra il 1920 ed il 1937; un 27% è stato realizzato tra il 1950 ed il 1970 ed il restante 33% tra il 1972 ed il 1990, anno dell'edizione Italiana dei Mondiali di calcio.

Solo gli stadi di Padova e Reggio Emilia, sono di recentissima costruzione.

I dati sono allarmanti: il 19% degli stadi italiani dalla serie A alla serie C risulta agibile salvo deroga, il 38% agibile con prescrizioni, solo il 43% è conforme alle normative.



Ma grazie alla Juventus ed al suo gioiello, lo Juventus Stadium, si è capito che il futuro sarà quello degli stadi di proprietà delle società sportive, siano esse di serie A come di serie C, ed un grande fermento è in atto, presso tutti i club professionistici italiani, che hanno capito che uno stadio di proprietà vuol dire patrimonializzare la squadra.

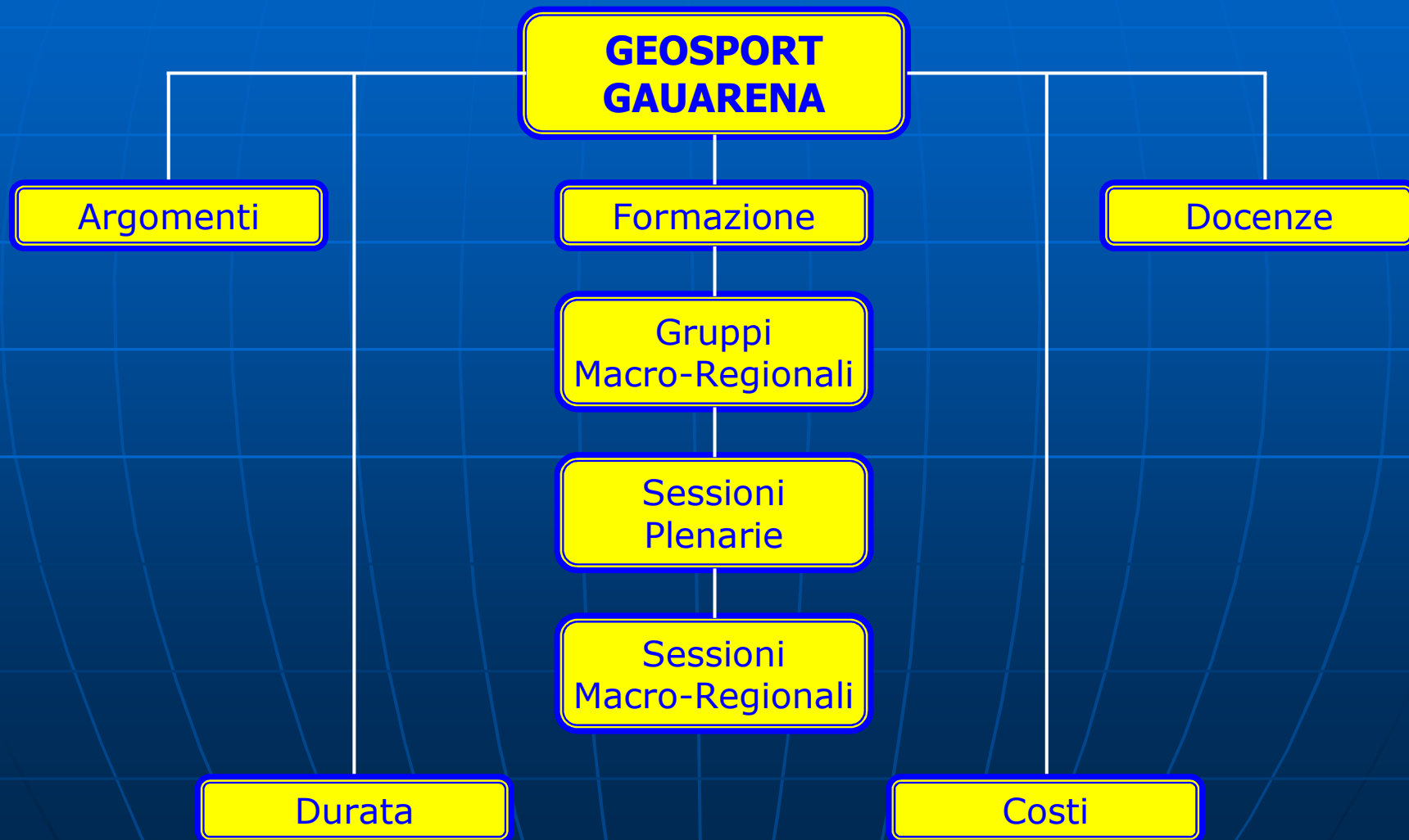
Ed allora cosa aspettiamo a definire il ruolo della nostra categoria nell'ambito della Multidisciplinarietà che progetti simili comporta?



L'A.S. Geosport è pronta ad offrire ai Geometri Italiani la possibilità di effettuare un corso di formazione che non resterà in linea puramente teorica, ma vedrà il lavoro svolto nei prossimi sei mesi, ***diventare progetto reale del nuovo Stadio di Pisa.***

Ogni partecipante, ***firmerà*** il progetto del più innovativo stadio italiano!

Struttura del programma e organigramma



Gruppi Macro-Regionali



Il Territorio Nazionale verrà suddiviso in n. 8 Macro-Regioni, ognuna delle quali costituirà un gruppo di lavoro di min. 30/max 50 Geometri e Geometri Laureati a cui sarà affidato un argomento specifico.

GRUPPI MACRO-REGIONALI



GRUPPO 1

PIEMONTE/LIGURIA/VALLE D' AOSTA
(14 COLLEGI PROVINCIALI)

GRUPPO 2

LOMBARDIA
(12 COLLEGI PROVINCIALI)

GRUPPO 3

VENETO/TRENTINO A.A./FRIULI V. GIULIA
(13 COLLEGI PROVINCIALI)

GRUPPO 4

EMILIA ROMAGNA/MARCHE
(16 COLLEGI PROVINCIALI)

GRUPPO 5

TOSCANA/UMBRIA
(12 COLLEGI PROVINCIALI)

GRUPPO 6

LAZIO/ABRUZZO/SARDEGNA
(13 COLLEGI PROVINCIALI)

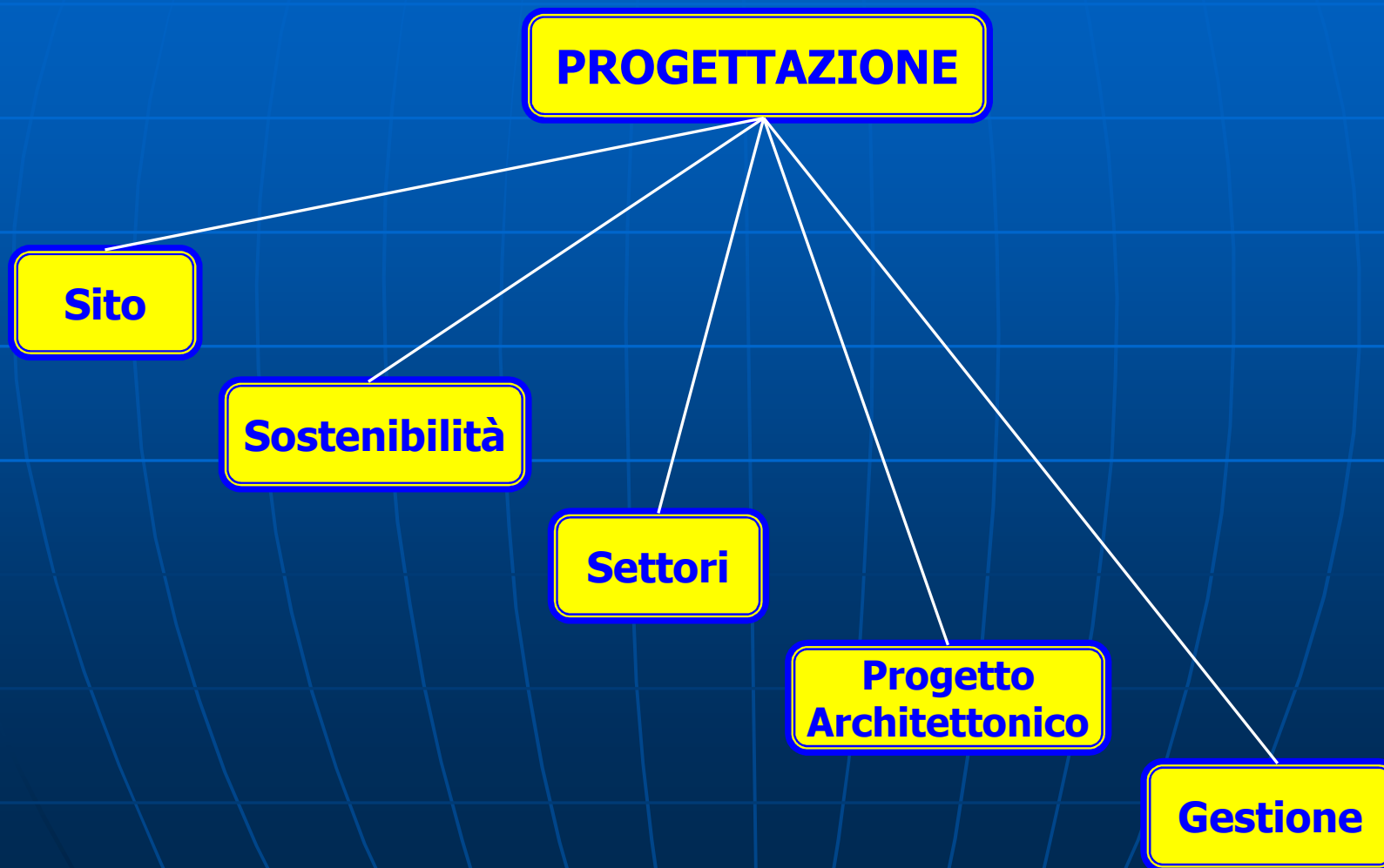
GRUPPO 7

CAMPANIA/MOLISE/PUGLIA
(14 COLLEGI PROVINCIALI)

GRUPPO 8

BASILICATA/SICILIA/CALABRIA
(16 COLLEGI PROVINCIALI)

Argomenti



SITO



1. Analisi critica del territorio individuando le infrastrutture esistenti e le eventuali integrazioni, valutando con studi e ricerche specifiche l'impatto che l'insediamento può avere sulla città.
2. Individuazione dei servizi e delle funzioni che possono essere inseriti nel "progetto-stadio" derivanti dalla ricerca sul territorio.

SOSTENIBILITA'

3. Qualificazione e quantificazione delle aree commerciali, ludiche, per il tempo libero, ecc, necessarie per rendere sostenibile l'intervento "stadio" dal punto di vista economico-finanziario.

I SETTORI



4. Studio dei settori e dei servizi da inserire nello stadio per i "match-day" e nel "no-match-day" modulati in base alle esigenze del bacino d'utenza ed in base alla loro redditività.

PROGETTO ARCHITETTONICO

5. Standard qualitativi di confort e di sicurezza da adottare nella progettazione.
6. Normative vigenti
7. Design e impatto ambientale

GESTIONE

8. Ottimizzazione e flessibilità degli spazi anche tenendo conto della massimizzazione dei ricavi.

Argomenti



PRIVATIZZAZIONE

protocollo d'intesa

piano di fattibilità

strumento urbanistico

diritto di superficie

project financing

Argomenti



Sessioni Plenarie



Le SESSIONI PLENARIE si svolgeranno, n. 2 a Pisa, n. 2 a Roma e n. 2 itineranti sul territorio nazionale (una al nord e una al sud) e coinvolgeranno tutti i gruppi Macro-Regionali. Esse avranno cadenza mensile e sarà l'occasione durante la quale ogni gruppo presenterà ai colleghi il proprio lavoro, favorendo l'interazione tra gli stessi. Le sessioni plenarie saranno n. 6 ed avranno una durata ciascuna di ore 6 per un totale di 36 ore.

Sessioni Macro-Regionali



Le SESSIONI MACRO-REGIONALI si svolgeranno presso la sede del Collegio capogruppo individuato dalla A.S. Geosport. Esse avranno cadenza mensile e sarà l'occasione durante la quale ogni gruppo regionale, con il supporto dei docenti dello studio GAUARENA, predisporrà i lavori da presentare alle sessioni plenarie. Le sessioni macro-regionali saranno n. 6 ed avranno una durata ciascuna di ore 6 per un totale di 36 ore.

Formazione continua

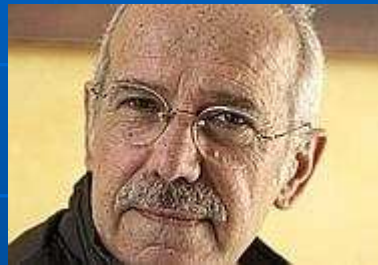


Il presente corso, accreditato presso il C.N.G.,
garantirà ai partecipanti n. 50 crediti formativi.

Docenze



I docenti del corso sono:



ARCHITETTO GINO ZAVANELLA



ARCHITETTO ANDREA MAIO



INGEGNERE SIMONE DE FEO

Durata del corso



Il corso avrà inizio il 15 Gennaio 2013 a Pisa, con la prima sessione plenaria, e terminerà a Pisa con la cerimonia di presentazione del progetto alla città ed alla "A.C. Pisa 1909" in occasione della quale saranno consegnati gli attestati a tutti i partecipanti.

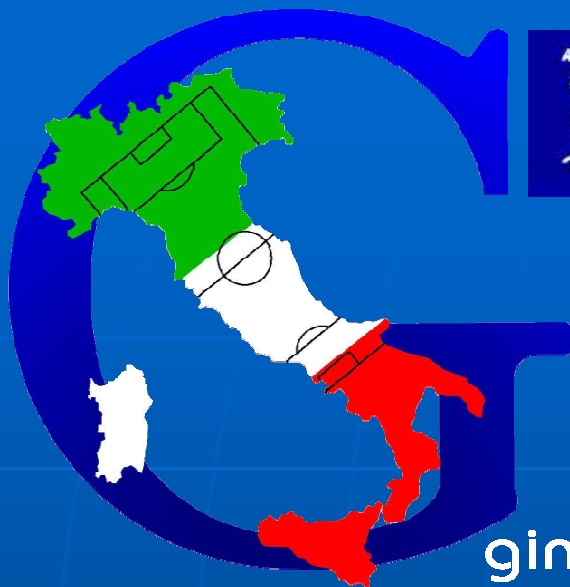
Costi



La quota di iscrizione sarà di €. 600,00 (oltre IVA), con le seguenti modalità di pagamento:

- € 200,00 (duecento/00 iva esclusa) all'atto di iscrizione che dovrà essere effettuata entro e non oltre il 20 Dicembre 2012;
- € 200,00 (duecento/00 iva esclusa) entro e non oltre il 31 Marzo 2013;
- la quota di saldo di € 200,00 (duecento/00 iva esclusa) dovrà essere versata entro e non oltre il 31 Maggio 2013.

La quota a saldo di € 200,00 potrebbe essere sensibilmente ridotta qualora si ottenessero contributi/sponsorizzazioni per i quali la A.S. Geosport si è attivata.



Lo Stadio... l'Opportunità

Il ruolo dei Geometri nell'ambito della multidisciplinarietà

gino zavarella
architetto



"La mia idea di stadio si rifà all'agorà, un luogo di aggregazione e di cultura. Una condivisione comune di un grande spazio per riceverne piacere e benessere, che va oltre la partita. La partita dura due ore, ma queste strutture potrebbero vivere ogni giorno, per tutto l'anno".

Gino Zavarella

